

## OGŁOSZENIE

### Wójt Gminy Lututów ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będących własnością Gminy Lututów.

1/ Nieruchomość rolna nr ewid. 145/1, obręb Żmuda, nr KW SR1W/00089346/1 o pow. 1,2281 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. 47,68 m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o pow. 20,0 m<sup>2</sup>. Nieruchomość usytuowana przy drodze powiatowej nr 4545E Lututów-Świątkowice, uzbrojona w sieć wodociagową i elektryczną. Pozostałe grunty rolne /pastwiska, grunty orne/. Przeznaczenie nieruchomości: prowadzenie działalności rolniczej, oznaczenie użytków: B-RVI, PsV, RV, RVI. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń.

Cena wywoławcza -71375,00 zł. Wadium – 7100,00 zł.

2/ Nieruchomość gruntowa nr ewid. 277/1 obręb Dobrosław – Hipolity, nr KW SR1W/00112556/7 o pow. 0,0526 ha. Nieruchomość gruntowa /istniejący budynek pominięto z uwagi na bardzo zły jego stan/. Nieruchomość uzbrojona w sieć wodociagową i elektryczną, usytuowana przy drodze powiatowej nr 4545 E Lututów-Świątkowice. Przeznaczenie nieruchomości: inne tereny budowlane /działka budowlana/, oznaczenie użytku: Bi. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń.

Cena wywoławcza - 18460,00 zł. Wadium – 1800.00 zł.

3/ Nieruchomość gruntowa nr ewid. 94/1, 95/3 i 222/1 obręb Kolonia Dobrosław, nr KW SR1W 00090656/7 o łącznej pow. 0,0700 ha. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, uzbrojona w sieć wodociagową i elektryczną, usytuowana przy drodze powiatowej nr 4545E Lututów-Świątkowice. Przeznaczenie nieruchomości: użytki rolne /działka budowlana/, oznaczenie użytków: B-III A i B-IV A. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń.

Cena wywoławcza – 23160,00 zł. Wadium – 2300,00 zł.

Z uwagi na to, że nieruchomość określona w pkt 1 jest nieruchomością rolną, do przetargu dotyczącego tej nieruchomości mogą przystąpić wyłącznie osoby fizyczne i osoby prawne spełniające przesłanki, o których mowa w ustawie o kształtowaniu ustroju rolnego z dnia 11 kwietnia 2003 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 2052 ze zm.).

Przetarg odbędzie się **23 (poniedziałek) października 2017 r. o godzinie 10<sup>00</sup>** w lokalu Urzędu Gminy w Lututowie przy ulicy Klonowskiej 8, I piętro p. nr 14.

Wadium (forma wnoszenia wadium – gotówka) należy wpłacić na konto Gminy Lututów w RBS Lututów nr 57 9256 0004 0000 0039 2000 0060 w terminie do 19 października 2017 r.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości po uprzednim zawiadomieniu, nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Wójt może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać pod nr telefonów: 438714227 i 438714057.

  
WÓJT  
Marek Pikuła

Lututów, dnia 5 października 2017 r.