

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Lututów ogłasza o rokowaniach po drugim przetargu zakończonym wynikiem negatywnym na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Lututów

Nieruchomość gruntowa częściowo zabudowana nr ewid. 148/2 obręb Dobrosław – Hipolity, nr KW SR1W/00092984/9, powierzchnia nieruchomości – 0,4200 ha.

Działka rolna z możliwością zabudowy, częściowo zabudowana fundamentami o wymiarach 30,30 mb na 15,15 mb, szerokość ławy – 150 cm, pod budynek strażnicy OSP, częściowo podpiwniczony. Działka uzbrojona w sieć wodociagową i elektryczną, położona przy drodze powiatowej 4545E Lututów – Wieluń. Bardzo dobra lokalizacja pod względem odległości od innych nieruchomości niezbędna do zachowania stref ochronnych.

Działka może być zabudowana budynkiem mieszkalnym, usługowo – produkcyjnym lub innym.

Na sprzedaż nieruchomości były przeprowadzone dwa nieograniczone ustne przetargi w dniach 30 marca 2016 r. i 17 maja 2016 r.

**Cena wywoławcza – 40000,00 zł. - netto plus VAT w wysokości 23 %.**  
**Zaliczka – 4000,00 zł.**

Rokowania odbędą się **01 sierpnia 2016 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w lokalu Urzędu Gminy w Lututowie przy ulicy Klonowskiej 8, I piętro sala nr 14.

**Do rokowań mogą przystąpić osoby spełniające kryteria nabywcy nieruchomości rolnej określone w ustawie o kształtowaniu ustroju rolnego z dnia 11 kwietnia 2003 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 ze zm.)**

Zgłoszenia udziału w rokowaniach należy składać w zamkniętych kopertach najpóźniej do 27 lipca 2016 r. Zgłoszenie musi zawierać:

- 1/ imię, nazwisko i adres zamieszkania,
- 2/ datę sporządzenia zgłoszenia ,
- 3/ oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań oraz , że przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń i je spełnia.
- 4/ proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
- 5/ kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Zaliczkę należy wpłacić na konto Gminy Lututów w RBS Lututów nr 57 9256 0004 0000 0039 2000 0060 w terminie do 26 lipca 2016 r.

Zaliczkę wpłaconą przez uczestnika rokowań, który rokowania wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Informacja o rokowaniach będzie wywieszona na tablicy ogłoszeniowej Urzędu Gminy Lututów, następnie będzie umieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Lututów na stronie [lututow.bip.cc](http://lututow.bip.cc) oraz będzie ogłoszona w Ilustrowanym Tygodniku Powiatowym w Wieruszowie a także na stronie internetowej OLX.pl

Szczegółowe informacje dotyczące rokowań można uzyskać pod nr telefonów: 438714227 i 438714057

  
WOIT  
Marek Piłkuła